

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Окуловского муниципального района

№ 50 от 20 ноября 2025 года

бюллетень



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4560

г. Окуловка

**Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства**

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7546-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 99630 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0431001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 10313 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0433001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1077 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0433002, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 6064 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:93, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, с/п Березовикское, центральная часть кадастрового квартала, площадью 2154 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:85, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Терebuновское участковое лесничество, площадью 3090 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:87, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Березовикское сельское поселение, площадью 3952 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:88, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Березовикское сельское поселение, площадью 3222 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:344, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Березовикское сельское поселение, деревня Новоселицы, площадью 2006 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:86, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Березовикское сельское поселение, площадью 1533 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:35, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, с/п Березовикское, д Новоселицы, дом 11, площадью 123 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:219, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Березовикское сельское поселение, д.Новоселицы, участок №61, площадью 148 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0431001:351, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Окуловский, сельское поселение Березовикское, деревня Новоселицы, земельный участок 68, площадью 86 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:66, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, на земельном участке расположено сооружение, автодорога Крестцы-Окуловка-Боровичи, площадью 384 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5346, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, на земельном участке расположено сооружение, автодорога Крестцы-Окуловка-Боровичи, площадью 17079 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433001:4, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, с/п Березовикское, д Васильково, дом 8, площадью 15 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:39, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 7663 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:163, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1008 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:30, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 215 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:38, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 8522 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:172, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1598 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:40, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 10114 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:34, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 7442 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:164, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Березовикское сельское поселение, площадью 10380 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:35, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 1442 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 Л-1 от КТП-40 кВА «Новоселицы-Васильково Л-35 ПС «Окуловская» 2,46 км, ВЛ-0,4 кВ Л-2 от КТП-40 кВА «Новоселицы-Васильково Л-35 ПС «Окуловская-1» 0,56 км, ВЛ-10 кВ Л-35 от ПС «Окуловка-1» 8,6 км. ВЛ-10 кВ Л-21 ПС Окуловская по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-21 и Л-35 ПС 330 кВ Окуловская, ВЛ-0,4 кВ Л-1, Л-2 от КТП-100 Новоселицы Л-35 ПС «Окуловка-1» в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 7,15 км)- объект местного значения (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00008/24 рег 630/519/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4561

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст.39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7548-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 11862 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:1509003, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 2043 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:1509002, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 120 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:1509003:70, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Окуловское участковое лесничество, лесные кварталы 43, 54, 44, 55, 144, 146, 147, 65, 66, 148, 149, 155, 154, 145, площадью 7282 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:1509003:214, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 2417 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-40 ПС 330 кВ Окуловская по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-40 ПС 330 кВ Окуловская, ВЛ-10 кВ Л-5, Л-10 ТПС 110 кВ Угловка в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 2,8 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00008/24 рег 630/519/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет

невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4562

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38,ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7544-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 16518 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0525001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1819 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0525001:27, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское с.п., земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, площадью 3732 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0525001:16, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, Окуловское лесничество, Боровенковское и Торбинское участковое лесничество, лесной квартал № 251 Торбинского участкового лесничества, площадью 8992 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0525001:151, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловское лесничество, Торбинское участковое лесничество, квартал 236 (выдел 44, части выделов 35, 38, 39, 40, 41), квартал 237 (части выделов 43, 48, 52), квартал 251 (выдел 63, 64, 65, 66, части выделов 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 61, 62), площадью 1975 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Торбино по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Бор, ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Торбино, ВЛ-10 кВ Л-3 ТПС 110 кВ Боровенка, ВЛ-10 кВ Л-3 10 кВ РП Окуловка-1, ВЛ-0,4 кВ Л-1 от ТП-10/0,4 кВ «Снарево» в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 6,18 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00007/24 рег 631/520/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4563

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7542-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 11784 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0519001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 2020 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0519001:171, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Торбинское участковое лесничество, лесной квартал 240, 145, 230, 216, площадью 209 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0519001:45, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Торбинское участковое лесничество, лесной квартал № 216, площадью 7212 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0519001:290, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 2343 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Бор по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Бор, ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Торбино, ВЛ-10 кВ Л-3 ТПС 110 кВ Боровенка, ВЛ-10 кВ Л-3 10 кВ РП Окуловка-1, ВЛ-0,4 кВ Л-1 от ТП-10/0,4 кВ «Снарево» в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 6,18 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00007/24 рег 631/520/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет

невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4564

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7545-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 10342 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0403002, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1138 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0403001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 2354 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0403003, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 4 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0403002:4, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Терebuновское участковое лесничество, квартал № 170, площадью 1091 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5675, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Березовицкое сельское поселение, площадью 930 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0403002:100, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, Березовицкое с.п., площадью 3550 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0403002:5, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Терebuновское участковое лесничество, лесной квартал № 170, площадью 1207 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5343, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Березовицкое сельское поселение, площадью 58 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0403002:226, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловское лесничество, Терebuновское участковое лесничество, квартал 170 (часть выдела 7), площадью 10 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-3 10 кВ РП Окуловка-1 по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Бор, ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Торбино, ВЛ-10 кВ Л-3 ТПС 110 кВ Боровенка, ВЛ-10 кВ Л-3 10 кВ РП Окуловка-1, ВЛ-0,4 кВ Л-1 от ТП-10/0,4 кВ «Снарево» в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 6,18 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00007/24 рег 631/520/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две столицы»). 2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4565

г. Окуловка

**Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства**

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст.39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7547-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 100521 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0433002, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 15640 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0433003, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 21630 кв.м.;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:1509003, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 4639 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5346, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Березовикское сельское поселение, площадью 7623 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433002:39, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Березовикское, площадью 11828 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:255, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, на земельном участке расположено сооружение, автомобильная дорога "Крестцы-Окуловка-Боровичи" - ж/д.ст.Окуловка, площадью 480 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:4394, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Окуловское участковое лесничество, лесные кварталы 35, 36, 37, 38, 41, 42, 49, 50, 51, 52, 53, 140, 141, площадью 29722 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:88, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Березовикское сельское поселение, площадью 2637 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:89, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Березовикское сельское поселение, площадью 3125 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5716, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, площадью 1872 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5175, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, земельный участок 0000000/7, площадью 255 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0000000:5148, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, земельный участок 0000000/6, площадью 167 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:307, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 357 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:96, расположенного по адресу: Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Окуловское участковое лесничество, лесной квартал № 141, площадью 546 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-7 ТПС 110 кВ Окуловка, ВЛ-10 кВ Л-11 ПС 330 кВ Окуловская по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-7 ТПС 110 кВ Окуловка, ВЛ-10 кВ Л-11 ПС 330 кВ Окуловская в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 9,35 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00008/24 рег 630/519/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4566

г. Окуловка

**Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства**

В соответствии со ст. 23, п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Северо-Запад» от 22.09.2025 №М11-7543-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 33691 кв.м., в том числе:

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0571001, местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1580 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0566001:33, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Боровёнковское участковое лесничество, лесной квартал № 216, площадью 10991 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0566001:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, площадью 1694 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0566001:31, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Боровёнковское участковое лесничество, площадью 6705 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0566001:224, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловское лесничество, Боровёнковское участковое лесничество, квартал 230 (выдела 60, 61, части выделов 8, 17, 20, 21), площадью 1566 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0571001:8, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Боровёнковское участковое лесничество, площадью 9388 кв.м.;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 53:12:0571001:146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловское лесничество, Боровенковское участковое лесничество, квартал 246 (выдела 61, 62, части выделов 38, 39, 45, 47, 48, 49, 56), квартал 100 (части выделов 4, 6, 44), площадью 1767 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-3 ТПС 110 кВ Боровёнка по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Бор, ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Торбино, ВЛ-10 кВ Л-3 ТПС 110 кВ Боровенка, ВЛ-10 кВ Л-3 10 кВ РП Окуловка-1, ВЛ-0,4 кВ Л-1 от ТП-10/0,4 кВ «Снарево» в Окуловском районе Новгородской области (ориентировочная протяженность участков ЛЭП 6,18 км) (Соглашение о компенсации №КРП-НОВ-00007/24 рег 631/520/24 от 18.10.2024г. с ООО «ВСМ Две Столицы»). 2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)».

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, г.Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.3, литер А, помещ. 16Н, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4567

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения

В соответствии со ст. 23, п.2 ст.39.37, п.4 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ООО «ВСМ Две Столицы» от 26.09.2025 №М11-7748-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0518002 местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, площадью 277 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) –Валдай ВСМ (искл.)).

3. Определить обладателем публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» (ООО «ВСМ Две Столицы» ИНН 9726064201, ОГРН 1247700011900, юридический адрес: 121614, г.Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Крылатское, ул.Крылатская, д.17, к.2, зарегистрировано 12.01.2024 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве).

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 33 (тридцать три) месяца с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

7. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

8. ООО «ВСМ Две Столицы» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4568

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения

В соответствии со ст. 23, п.2 ст.39.37, п.4 ст.39.38, ст.ст. 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ООО «ВСМ Две Столицы» от 26.09.2025 №М11-7748-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0518002 местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, площадью 839 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) –Валдай ВСМ (искл.)).

3. Определить обладателем публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» (ООО «ВСМ Две Столицы» ИНН 9726064201, ОГРН 1247700011900, юридический адрес: 121614, г.Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Крылатское, ул.Крылатская, д.17, к.2, зарегистрировано 12.01.2024 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве).

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 33 (тридцать три) месяца с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

7. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

8. ООО «ВСМ Две Столицы» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4569

г. Окуловка

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения

В соответствии со ст. 23, п.2 ст.39.37, п.4 ст.39.38, ст.ст.39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства ООО «ВСМ Две Столицы» от 26.09.2025 №М11-7748-В и представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:12:0518002 местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, площадью 3438 кв.м.

2. Цель установления публичного сервитута – для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) –Валдай ВСМ (искл.)).

3. Определить обладателем публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» (ООО «ВСМ Две Столицы» ИНН 9726064201, ОГРН 1247700011900, юридический адрес: 121614, г.Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Крылатское, ул.Крылатская, д.17, к.2, зарегистрировано 12.01.2024 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве).

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок действия публичного сервитута – 33 (тридцать три) месяца с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

7. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при наличии таких обстоятельств) – 12 месяцев.

8. ООО «ВСМ Две Столицы» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

10. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.А. Борисова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2025 № 4570

г. Окуловка

**О предложении изменить региональную программу в части переноса сроков капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с п. 4 ч. 4 ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46 (далее – Региональная программа), на основании обращения СНКО «Региональный фонд» от 04.08.2025 № РФК- 4581-И, в связи с воспрепятствованием оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений, выразившемся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирных домах и к инженерным сетям, а также в связи с отсутствием потребности в проведении работ по капитальному ремонту Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предложить изменить Региональную программу в части переноса сроков проведения капитального ремонта:

1.1. ремонт фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Островского, д. 36, с периода 2020-2022 года на период 2035-2037 года.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник «Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района А.С. Киселев

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2025 № 4627

г.Окуловка

О внесении изменений в Состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территориях Березовикского, Боровёнковского, Котовского, Турбинного сельских поселений

Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территориях Березовикского, Боровёнковского, Котовского, Турбинного сельских поселений, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 10.06.2015 № 926 (в редакции постановления Администрации Окуловского муниципального района от 18.12.2024 № 2729, 26.03.2025 № 1183, от 17.04.2025 № 2112), включить в состав комиссии в качестве члена комиссии заведующего отделом контроля правового управления Администрации Окуловского муниципального района Нисконен Н.А., исключив Давыдову Е.С.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района А.С. Киселев

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2025 № 4628

г.Окуловка

О внесении изменения в Состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территории Окуловского городского поселения

Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территории Окуловского городского поселения, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 21.04.2016

№ 485 (в редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 18.12.2024 № 2731, от 18.03.2025 № 1015, от 17.04.2025 № 2111, от 08.09.2025 № 4046, от 22.09.2025 № 4135, от 08.10.2025 № 4250), включив в состав комиссии в качестве члена комиссии заведующего отделом контроля правового управления Администрации Окуловского муниципального района Нисконен Н.А., исключив Карулину И.Н.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района А.С. Киселев

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2025 № 4629

г.Окуловка

О внесении изменений в Состав комиссии по проведению проверки условий жизни нанимателя по договору найма специализированного жилищного фонда, предоставляемого детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Окуловского муниципального района

Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Состав комиссии по проведению проверки условий жизни нанимателя по договору найма специализированного жилищного фонда, предоставляемого детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Окуловского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 13.03.2019 № 294 (в редакции постановления Администрации Окуловского муниципального района от 26.03.2025 №1184, от 17.04.2025 № 2110, от 08.09.2025 № 4045), считать заместителя председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района Алексееву Л.В., председателем комитета жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района А.С. Киселев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Висленев Остров, з/у 41г, площадью 2421 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0609001, в собственность за плату, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Висленев Остров, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0609001, площадь 2421 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Горки, з/у 9г/1, площадью 1485 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0569001, в собственность за плату, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства. вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время окончания приема заявок: 20.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Горки, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0569001, площадь 1485 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Крутец, з/у 1в, площадью 2526 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0932001, в собственность за плату, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Крутец, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0932001, площадь 2526 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Сухово, з/у 3а, площадью 1880 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0612002, в собственность за плату, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д. Сухово, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0612002, площадь 1880 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул. Свободы, з/у 10а, площадью 2298 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0103003, в собственность за плату, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0103003, площадь 2298 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д.Ольгино, з/у 20, в собственность, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются лично, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением в Администрацию Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

Дата и время начала приема заявок: 20.11.2025 - 8.00

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Новгородская область, Окуловский район, Боровёнковское сельское поселение, д.Ольгино, з/у 20.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал земельного участка: 53:12:1412001

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой участка: г.Окуловка, ул. Кирова, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, д.Памозово з/у 21а, в собственность, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются лично, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением в Администрацию Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.б.

Дата и время начала приема заявок: 20.11.2025 - 8.00

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Новгородская область, Окуловский район, Боровёнковское сельское поселение, д.Памозово з/у 21а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал земельного участка: 53:12:0612001

Площадь земельного участка: 2012 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой участка: г.Окуловка, ул. Кирова, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Боровёнковское сельское поселение, ж/д ст.Торбино, ул.Гайдара, з/у 30, в собственность, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются лично, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением в Администрацию Окуловского муниципального по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.б.

Дата и время начала приема заявок: 20.11.2025 - 8.00

Дата и время окончания приема заявок: 19.12.2025 до 17.00

Местоположение земельного участка: Новгородская область, Окуловский район, Боровёнковское сельское поселение, ж/д ст.Торбино, ул.Гайдара, з/у 30.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал земельного участка: 53:12:1403020

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой участка: г.Окуловка, ул. Кирова, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

Российская Федерация

Новгородская область

ДУМА ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

Об избрании Главы Окуловского муниципального округа Новгородской области

Принято Думой Окуловского муниципального округа

от 18 ноября 2025 года

В соответствии со статьей 4 областного закона от 28.04.2025 № 683-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов организации местного самоуправления в Новгородской области», решением Думы Окуловского муниципального округа от 29.09.2025 № 13 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Окуловского муниципального округа Новгородской области, избрания Главы Окуловского муниципального округа Новгородской области и об установлении общего числа членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Окуловского муниципального округа Новгородской области», Дума Окуловского муниципального округа Новгородской области

РЕШИЛА:

1. Избрать Главой Окуловского муниципального округа Новгородской области Михайлова Дмитрия Владимировича.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы муниципального округа Т.В. Нестерова

18 ноября 2025 года

№ 38
