



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2025 № 4861

г. Окуловка

**О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план
Боровёнковского сельского поселения**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Окуловского муниципального района, Генеральным планом Боровёнковского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Боровёнковского сельского поселения от 15.12.2011 № 63, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав территории Окуловского муниципального района, утвержденным решением Думы Окуловского муниципального района от 22.04.2021 № 53 (в редакции решения Думы Окуловского муниципального района от 18.05.2023 № 192), Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Боровёнковского сельского поселения от 15.12.2011 № 63 (далее - проект).
2. Установить последовательность функционального зонирования:
 - 2.1. анализ существующего положения, территории и сбор исходных данных;
3. Определить:
 - 3.1. порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Окуловского муниципального района предложений заинтересованных лиц (Приложение № 1).
 - 3.2. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения (Приложение № 2).
4. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Окуловского муниципального района:

4.1. Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования объявления о проведении общественных обсуждений по проекту в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального округа»;

4.2. Разработать проект о внесении изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения;

4.3. Направить проект о внесении изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения Главе Окуловского муниципального округа для принятия решения о проведении общественных обсуждений или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку;

4.4. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту;

4.5. Представить в Администрацию Окуловского муниципального округа для проверки в соответствии с п. 9 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект, протокол общественных обсуждений по проекту и заключение по результатам общественных обсуждений для принятия решения о направлении его в Думу Окуловского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального округа» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы
Администрации района А.С. Киселев**



ПОРЯДОК
направления в комиссию по землепользованию и застройке Окуловского
муниципального района предложений заинтересованных лиц

1. 1. Заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройки Окуловского муниципального района (далее по тексту – Комиссия) предложения по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения (далее – предложения) со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования объявления о проведении общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения (далее по тексту – Генеральный план) в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального округа» в течении одной недели.

2. Предложения направляются в Комиссию по адресу:

Администрация Окуловского муниципального округа адрес: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб. № 26, номер тел. 8(81657)21-656;

- Предложения могут направляться в электронной форме по адресу: arhit@okuladm.ru.

3. Предложения должны быть напечатаны либо написаны разборчивым почерком за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, почтового адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения должны быть обоснованными, содержать ссылки на соответствующие нормативные акты, соответствующие документы и материалы.

Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные в Комиссию документы и материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, в которых не указаны фамилия гражданина или название органа (организации), его направивших, и почтовый адрес, текст не поддается прочтению, не рассматриваются.

6. Предложения заинтересованных лиц носят рекомендательный характер.

7. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения срока приёма предложений, не рассматриваются.

8. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

9. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

10. Комиссия в течение двух недель рассматривает все поступившие от заинтересованных лиц предложения и принимает решение об учете предложений в проекте изменений в Генеральный план, либо об их отклонении.

11. На основании решения, указанного в п. 10 настоящего Порядка, Комиссия осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации для внесения изменений в Правила землепользования и застройки Боровёнковского сельского поселения в соответствии с поступившими предложениями или без их учета, и направляет это заключение Главе Окуловского муниципального округа.

12. Глава Окуловского муниципального округа в течении 10 дней после поступления проекта изменений в Правила землепользования и застройки Боровёнковского сельского поселения принимает решение о направлении данного проекта в Думу Окуловского муниципального округа или направление его на доработку с указанием даты повторного направления.

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в
Генеральный план Боровёнковского сельского поселения**

№ п/п	Виды работ	Сроки
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения.	декабрь 2025 года
2	<p>Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации муниципального округа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информационного сообщения о подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения; - постановления Администрации Окуловского муниципального округа о подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения. 	Декабрь 2025 года, не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта
3	Сбор, учет и рассмотрение предложений по подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, подготовка рекомендаций по подготовке проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, в соответствии с поступившими предложениями либо об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения.	декабрь 2025 года
4	Подготовка проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.	декабрь 2025 года
5	Направление проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения Главе Окуловского муниципального округа для принятия решения о проведении общественных обсуждений или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку.	декабрь 2025 года
6	Подготовка и принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, публикация постановления и проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения в СМИ, размещение на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального округа, постановления и проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, оповещение жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений.	декабрь 2025 года, В срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта

7	<p>Проведение общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения.</p>	<p>январь 2026 года, не может превышать один месяц</p>
8	<p>Рассмотрение и внесение предложений в проект изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения с учетом результатов общественных обсуждений.</p>	<p>январь 2026 года</p>
9	<p>Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального округа</p>	<p>январь 2026 года</p>
10	<p>Направление Главе Окуловского муниципального округа проект изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, протокола проведения общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения и заключения о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, для принятия решения о направлении проекта в Думу Окуловского муниципального округа или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку</p>	<p>февраль 2026 года</p>
11	<p>Принятие решения о направлении проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения в Думу Окуловского муниципального округа или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку с указанием даты повторного представления.</p>	<p>февраль 2026 года, в течение 10 дней после представления проекта Главе администрации</p>
12	<p>Направление в думу Окуловского муниципального округа - проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения, - протокола проведения общественных обсуждений по проекту, - заключения о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения для принятия решения об утверждении или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку.</p>	<p>Февраль 2026 года</p>
13	<p>Утверждение проекта изменений в Генеральный план Боровёнковского сельского поселения.</p>	<p>февраль 2026 года</p>